

**MEGRAD - NEKRETNINE d.o.o.u stečaju**  
**Božidara Adžije 19, Zagreb**  
**OIB 75927053478**

**Stečajna upraviteljica**  
**Marija Vujčić Turkulin**  
**P.p. 369, Zagreb**  
**Tel./fax 01 6113-225, 6119-692**  
**e-mail: [stecajniuredmvt@hi.t-com.hr](mailto:stecajniuredmvt@hi.t-com.hr)**

U Zagrebu, 21. siječnja 2025. god.

**12 St-83/2011**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Sudac Nino Radić**  
**Trg J.F. Kennedyja 11, Zagreb**

**PREDMET: Dopuna za Skupštinu vjerovnika određenu za 6. veljače 2025. godine u 10,30 sati**

U stečajnom predmetu nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja od 27. studenog 2024. godine i prijedlogu za sazivanje Skupštine vjerovnika od 2. prosinca 2024. godine, stečajni sudac sazvaio je Skupštinu vjerovnika za 6. veljače 2025. godine (prethodno za 14. siječnja 2025. godine) s dnevnim redom utvrđenim u Pozivu.

Kao što sam u ranijim Izvješćima koja priležu stečajnom spisu navela i opisivala, ponavljam da je tijekom stečajnoga postupka sva poznata imovina stečajnog dužnika unovčena (nekretnine). Međutim, preostala su neriješena dva parnična postupka. Jedan koji je neriješen po pitanju izvanrednog pravnog lijeka – revizije. Prijedlog za dopuštenje podnijet je 22. srpnja 2021. godine radi naknade štete protiv tuženika Grad Zagreb, posl.br.: P-1337/2014. Nakon što je Vrhovni sud Republike Hrvatske donio Rješenje od 25. siječnja 2024. godine kojim se tužitelju dopušta podnošenje revizije protiv Presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl.br.: Pž-2870/2019 podnijeli smo Reviziju (Rev-769/2024) koja još nije riješena.

Drugi predmet posl.br.: P-2996/14 pokrenut je/nastavljen temeljem Odluke Suda od 16. rujna 2013. godine, odnosno Rješenja kojim je ukinuta odluka Skupštine vjerovnika MEGRAD NEKRETNINE d.o.o. u stečaju od 9. rujna 2013. godine. Radi se o parnici posl.br.: P-3290/2011 kod Trgovačkog suda u Zagrebu pokrenutoj još prije otvaranja stečajnoga postupka nad tužiteljem, a protiv Erste & Stiermarkische bank d.d. Rijeka. Temeljem odluke Suda parnica je nastavljena, angažirani su odvjetnici s kojima je postignut dogovor o plaćanju prema odvjetničkoj tarifi, ali ovisno o uspjehu, odnosno uz uvjet pozitivnog ishoda naplate u parnici. Odvjetnici su suglasni s ovakvim načinom plaćanja uz napomenu da im se kao akontacija plati predujam za prve dvije radnje uvećano za PDV, što je i učinjeno.

Parnični postupak posl.br.: P-2996/2014 i dalje je u tijeku. Naime, nakon donošenja odluke drugog stupnja 24. siječnja 2024. godine, tužitelj je podnio prijedlog za dopuštenje revizije što je Vrhovni sud Republike Hrvatske prihvatio Rješenjem od 14. svibnja 2024. godine. Nakon podnošenja revizije Vrhovni sud Republike Hrvatske je 27. studenog 2024. godine, posl.br.: Rev-1416/2024 Rješenjem prihvatio reviziju tužitelja i slijedom toga ukinuo presudu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl.br.: Pž-3986/2023 od 24. siječnja 2024. godine i predmet vratio tom Sudu na ponovno odlučivanje.

Obzirom na stanje stečajnog predmeta, tj. da je imovina unovčena, ali su u tijeku neriješene dvije parnice velikih vrijednosti, vjerovnici bi na Skupštini trebali odlučiti o daljnjem tijeku stečajnoga postupka u smislu postupanja po odredbi članka 203. Stečajnoga zakona kako bi se smanjili troškovi stečajnoga postupka. Prejudiciram da bi obustavom i zaključenjem stečajnoga postupka, zbog nastavka parničnih postupaka bilo potrebno oformiti stečajnu masu iza MEGRAD NEKRETNINE d.o.o. u stečaju. Obustavom i zaključenjem stečajnoga postupka, a nastavkom kao stečajna masa prestala bi obveza predaje godišnjih financijski izvješća na FINA-u. Obveza vođenja knjigovodstva za stečajnu masu, naravno ostaje, kao i predaja izvješća prema Poreznoj upravi.

Stečajna upraviteljica:  
Marija Vujčić Turkulin